



Código: 201340000	<b>Direção De Obra</b>	Tipo de Unidade Curricular <b>Optativa</b>
Ano Lectivo 2014-2015	Curso: Vários	Ciclo Estudos: 1º <input type="checkbox"/> 2º <input checked="" type="checkbox"/> 3º <input type="checkbox"/>
Créditos: 5,0 ECTS	Idioma leccionado <input checked="" type="checkbox"/> Português <input type="checkbox"/> Inglês <input type="checkbox"/> Outro idioma	Ano Curricular: 1º <input type="checkbox"/> 2º <input type="checkbox"/> 3º <input type="checkbox"/> 4º <input checked="" type="checkbox"/> 5º <input type="checkbox"/>
Área Científica: <input type="checkbox"/> Arq. <sup>a</sup> <input type="checkbox"/> Urb. <sup>o</sup> <input type="checkbox"/> Design <input type="checkbox"/> DCV <input type="checkbox"/> CST <input checked="" type="checkbox"/> TAUD <input type="checkbox"/> HTAUD		Anual: <input type="checkbox"/> Semestral: 1º <input type="checkbox"/> 2º <input checked="" type="checkbox"/>
Pré-requisitos: Sim <input type="checkbox"/> Não <input checked="" type="checkbox"/>	Não existem pré-requisitos para esta unidade curricular	Trimestral: 1º <input type="checkbox"/> 2º <input type="checkbox"/> 3º <input type="checkbox"/>

**Docente(s) Responsável(eis) pela U.C.**

Fernando Silva Pinheiro Professor Auxiliar	Email: fcpinheiro@fa.utl.pt	URL: www.fa.utl.pt
Categoria:	Email:	URL:

**Docente(s) da U.C.**

Fernando Silva Pinheiro Professor Auxiliar	Email: fcpinheiro@fa.utl.pt	URL: www.fa.utl.pt
Categoria:	Email:	URL:
Categoria:	Email:	URL:
Categoria:	Email:	URL:

**Horas de Contacto:**

Teóricas:	Práticas:	Teórico-Práticas:	Laboratoriais:	Seminários:	Tutoriais:	Outras:	Total Horas de Contacto:
70,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0 H	70,0 Horas

**Estimativa de Horas Totais de Trabalho:**

Inclui o total de horas de contacto mais as horas extra dedicadas à unidade curricular.	Horas Totais de Trabalho: 0,0 Horas
---	-------------------------------------

**Objectivos (tópicos)** limite 900 caracteres

Responder às necessidades do mercado de trabalho, não apenas em termos académicos mas também no que se refere à aquisição de conhecimentos e capacidade técnico – cultural nesta área específica.

**Conteúdos Programáticos / Programa** limite 1500 caracteres

- Conceitos
- Os actores (quem é quem)
- Perfil de competências
- Qualificação e permanência na actividade (alvará INCI)
- Concursos (particulares, públicos, Obras públicas)
- Garantias bancárias, seguros
- Estaleiros, projecto, segurança física
- Orçamentação (benchmarks, formação de preços, custos diversos)
- Planeamento (PERT, MSProject, BIM)
- Preparação de obra
- Autos, facturação
- Erros e omissões, trabalhos a mais/menos
- “Procurement”
- Outsourcing, subempreiteiros
- Segurança e Saúde (pelo lado do empreiteiro), PSS (fase de obra), ACT
- Planos de qualidade
- Gestão de resíduos (RCD), questões ambientais
- Limpezas, manutenção
- Recepções, Compilação técnica, Conta final da obra
- Controle de qualidade in-house, Qualidade e certificação
- SAV – Serviço após venda
- Formação profissional
- Legislação aplicável (o CCP, etc)



**Competências a adquirir pelo discente (tópicos)** limite 3000 caracteres

Capacidade e conhecimentos para integrar com sucesso uma equipa construtora

**Bibliografia Principal** limite 3000 caracteres

- • - RGEU – Regulamento Geral de Edificações Urbanas
- • - BURSTEIN, David e STASIOWSKI, Frank
- • CONSTRUCTION MANAGEMENT, Manual de gestión de proyecto y dirección de obra
- • Barcelona, ed. Editorial Gustavo Gili, SA – 1999
- • ISBN: 84-252-1714-8
- • - SANTO, Fernando Ferreira e outros
- • Edifícios, visão integrada de projectos e obras, Lisboa, Ingenium Edições Lda., 2002
- • ISBN: 972-98487-2-6
- • - FONSECA, M. Santos
- • Curso sobre regras de medição na construção, Lisboa, ed. LNEC, 2000 (5ª edição)
- • ISBN: 972-98487-2-6

**Bibliografia Complementar** limite 3000 caracteres

- 

**Avaliação (elementos e critérios)** limite 900 caracteres

Regime De Avaliação Contínua, Trabalhos Práticos Individuais (Paper) E Teste De Avaliação.

Crítérios De Avaliação : Conhecimentos Adquiridos, Participação, Assiduidade, Cumprimento De Prazos, Trabalhos Realizados.

**Data de actualização**

Última actualização em: quarta-feira, 30 de Julho de 2014



FORM

Code: 201340000	<b>Site Management</b>	Curricular Unit Type <b>Compulsory</b>
Academic Year 2014-2015	Degree: Select a Degree	Cycle of Studies: 1° <input type="checkbox"/> 2° <input type="checkbox"/> 3° <input checked="" type="checkbox"/>
Unit Credits: 5,0 ECTS	Lecture Language <input checked="" type="checkbox"/> Portuguese <input type="checkbox"/> English <input type="checkbox"/> Specify Other language	Curricular Year: 1° <input type="checkbox"/> 2° <input type="checkbox"/> 3° <input type="checkbox"/> 4° <input type="checkbox"/> 5° <input checked="" type="checkbox"/>
Scientific Area: <input type="checkbox"/> Archit. <input type="checkbox"/> Urban. Pl <input type="checkbox"/> Design <input type="checkbox"/> DCV <input type="checkbox"/> CST <input checked="" type="checkbox"/> TAUD <input type="checkbox"/> HTAUD		Annual: <input type="checkbox"/> Semester: 1° <input type="checkbox"/> 2° <input checked="" type="checkbox"/>
Prerequisites: Yes <input type="checkbox"/> No <input checked="" type="checkbox"/>	There are no prerequisites for this curricular unit	Trimester: 1° <input type="checkbox"/> 2° <input type="checkbox"/> 3° <input type="checkbox"/>

**Responsible Professor(s)**

Fernando Silva Pinheiro		
Rank:	Email: fcpinheiro@fa.utl.pt	URL: www.fa.utl.pt
Rank:	Email:	URL:

**Lecture(s)**

Fernando Silva Pinheiro		
Rank:	Email: fcpinheiro@fa.utl.pt	URL: www.fa.utl.pt
Rank:	Email:	URL:
Rank:	Email:	URL:
Rank:	Email:	URL:

**Contact Hours:**

Lectures:	Practical:	Lectures-Practical:	Laboratory:	Seminary:	Tutorials:	Others:	Total Contact Hours:
70,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0 H	0,0H	0,0 H	0,0 H	70,0 Hours

**Estimated Workload**

Includes the total contact hours plus overtime devoted to the course unit

Total Workload: 0,0 Hours

**Goals (topics)** limit 900 characters

To provide students with the adequate knowledge on technical and cultural skills, concerning the Site management, aiming at reducing the gap between their acquired skills and their future employers' expectations

**Programmatic contents / Programme** limit 1500 characters

- Concept
- The actors (who's who)
- Skills profile
- Qualification, license to build (alvará INCI)
- Tender (particulares, públicos, Obras públicas)
- Bank guarantees, insurances
- Site, site safety
- Offers (benchmarks, costs)
- Planning (PERT, MSPProject, BIM)
- Work preparation
- Invoices
- Extra works
- Procurement
- Outsourcing, subcontractors
- Health and Safety, PSS, ACT
- Quality plans
- Waste management (RCD), environmental issues
- Cleaning, maintenance
- Handover, Construction book, Final account
- In-house quality, certification
- SAV – After sales service
- Professional education



FORM

- Legislation (CCP, etc)

Competencies to be acquired by students (topics) limit 3000 characters

Main Bibliography limit 3000 characters

- • - RGEU – Regulamento Geral de Edificações Urbanas
- • - BURSTEIN, David e STASIOWSKI, Frank
- • CONSTRUCTION MANAGEMENT, Manual de gestão de projecto y dirección de obra
- • Barcelona, ed. Editorial Gustavo Gili, SA – 1999
- • ISBN: 84-252-1714-8
- • - SANTO, Fernando Ferreira e outros
- • Edifícios, visão integrada de projectos e obras, Lisboa, Ingenium Edições Lda., 2002
- • ISBN: 972-98487-2-6
- • - FONSECA, M. Santos
- • Curso sobre regras de medição na construção, Lisboa, ed. LNEC, 2000 (5ª edição)
- • ISBN: 972-98487-2-6

Additional Bibliography limit 3000 characters

- 

Assessment limit 900 characters

Evaluation Will Be On A Daily Basis, Considering Team Work And Final Examination.  
Evaluation Criteria Will Include Students Participation, Skills Evaluation, Deadlines And Work Presentation Along The Semester.

Last updated

Last updated on: Wednesday, 30 July 2014